

Флишал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Москве

(полное наименование органа регистрации прав)

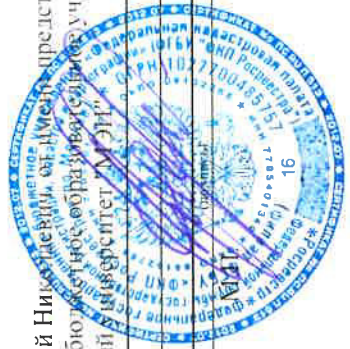
Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.11.2017 г., поступившего на рассмотрение 24.11.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист №	Раздела I	Всего листов раздела I:	Всего разделов:
27.11.2017	№ 77/100/028/2017-383		77:04:0001005:5060
Кадастровый номер:			
Номер кадастрового квартала:			
77:04:0001005			
Дата присвоения кадастрового номера:			
12.12.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:			
Инвентарный номер: 45:290:004:000005550			
Адрес:			
г. Москва, Красноказарменная ул., д. 17Г, стр. 3			
Площадь, м²:			
5937.1			
Назначение:			
Нежилое здание			
Наименование:			
Учебно-производственный корпус			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:			
4, в том числе подземных 1			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:			
данные отсутствуют			
Год завершения строительства:			
1967			
Кадастровая стоимость, руб.:			
268033110.57			
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:			
77:04:0001005:2813, 77:04:0001005:2814, 77:04:0001005:2815, 77:04:0001005:2816, 77:04:0001005:2817, 77:04:0001005:2818, 77:04:0001005:2819, 77:04:0001005:2820, 77:04:0001005:2821, 77:04:0001005:2822, 77:04:0001005:2823, 77:04:0001005:2824, 77:04:0001005:2825, 77:04:0001005:2826, 77:04:0001005:2827, 77:04:0001005:2828, 77:04:0001005:2829			
Виды разрешенного использования:			
данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:			
Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки:			
данные отсутствуют			
Получатель выписки:			

Колтаков Дмитрий Николаевич, представляемого по доверенности: Федеральное государственное бюджетное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский университет МЭИ"



инженер I категории

(полное наименование должности)

Даниелян Карина Джульверовна

(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.11.2017 № 77/100/028/2017-383			
Кадастровый номер:		77:04:0001005:5060	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Российская Федерация
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 77-77-12/027/2010-041 от 28.09.2010
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано

инженер I категории	(полное наименование должности)	Даниелян Карина Джюльверовна	(инициалы, фамилия)
---------------------	---------------------------------	------------------------------	---------------------



далее

(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего листов выписки: _____
27.11.2017 № 77/100/028/2017-383		
Кадастровый номер:		77:04:0001005:5060

1. Правообладатель (правообладатели):	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Национальный исследовательский университет "МЭИ", ИНН: 7722019652, ОГРН: 1027700251644
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Оперативное управление, № 77-77-12/021/2010-661 от 18.11.2010
3. Документы-основания:	3.2. сведения не представляются
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
вид:	Аренда, г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 17Г, стр. 3, кад. № 77:04:0001005:5060, часть: 2 эт., пом. III, комн. № 1-8, 14-18 площадь 167, 3 кв. м.
дата государственной регистрации:	09.11.2016
номер государственной регистрации:	77-77/004-77/004/037/2016-1629/2
4.2.1. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.10.2016 на 5 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "АФТ-ЭНЕРГО", ИНН: 7722321408, ОГРН: 1157746257437
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.10.2016 № 01А/16
вид:	Аренда, г. Москва, ул. Красноказарменная, д. 17Г, стр. 3, кад. № 77:04:0001005:5060, часть: эт. 3, пом. I, комн. № 1-4, 10 площадь 141, 7 кв. м.
дата государственной регистрации:	09.11.2016
номер государственной регистрации:	77-77/004-77/004/037/2016-1631/2
4.2.2. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 01.10.2016 на 5 лет
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОКОНСАЛТИНГОВЫЙ ЦЕНТР МЭИ", ИНН: 7722857453, ОГРН: 5147746171348
основание государственной регистрации:	Договор аренды от 01.10.2016 № 02А/16

инженер I категории	Даниелян Карина Джульверовна (инициалы, фамилия)
(полное наименование должности)	М.П. (подпись)



данные

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>2</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
27.11.2017 № 77/100/028/2017-383				
Кадастровый номер: <u>77:04:0001005:5060</u>				

вид:	Аренда, г.Москва, ул.Красноказарменная, д.17Г, стр.3, часть объекта с кад. №77:04:0001005:5060/1 (этаж 1, пом. VI, ком.10 площадью 5, 0 кв.м.) и часть объекта с кад. №77:04:0001005:5060/2 (этаж 1, пом. VI, ком. 2Г, 3, 4, 5, 5а площадью 123, 2 кв.м.)			
дата государственной регистрации:	17.08.2017			
номер государственной регистрации:	77:04:0001005:5060-77/004/2017-2			
4.2.3. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с момента подписания договора сроком на 5 лет			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "Аудитивные технологии МЭИ", ИНН: 7722352886, ОГРН: 1167746086980			
основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ" на праве оперативного управления от 30.01.2017 №07А/17			
вид:	Аренда, г.Москва, ул.Красноказарменная, д.17Г, стр.3, часть объекта с кад.№ 77:04:0001005:5060/3: этаж 1, пом. II, ком. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, площадью 143, 7 кв.м.			
дата государственной регистрации:	28.09.2017			
номер государственной регистрации:	77:04:0001005:5060-77/004/2017-4			
4.2.4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с момента подписания на 5 лет			
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация "Гильдия Энергоаудиторов", ИНН: 5018143746, ОГРН: 1105000001435			
основание государственной регистрации:	Договор аренды федерального имущества, закрепленного за ФГБОУ ВО "НИУ "МЭИ" на праве оперативного управления от 01.02.2017 №08А/17, дата регистрации 28.09.2017, №77-77/004-77/004/018/2017-1166/1			
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют			
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют			

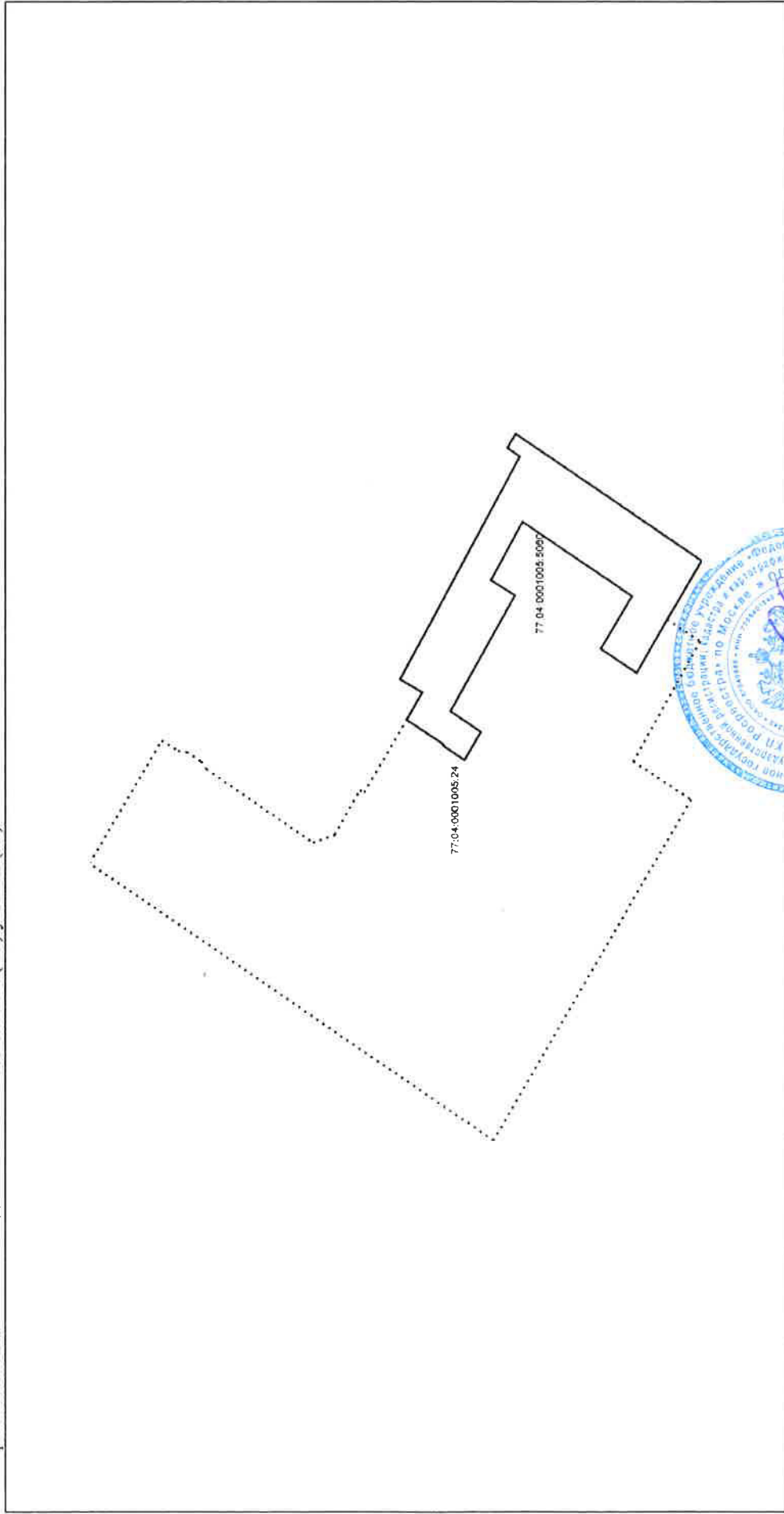


инженер I категории	Даниелян Карина Джульверовна
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

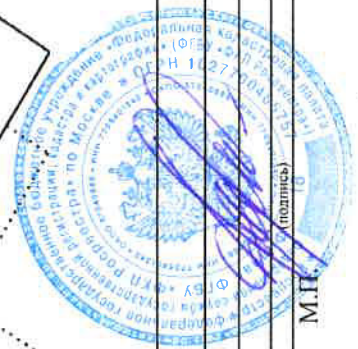
Здание	
Лист № <u> </u> Раздела <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> : <u> </u>
27.11.2017 № 77/100/028/2017-383	
Кадастровый номер: 77:04:0001005:5060	

Схема расположения объекта недвижимости на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:	данные отсутствуют
------------	--------------------

инженер I категории	Даниелян Карина Джульверовна (инициалы, фамилия)
---------------------	---



М.П.